

令和5年度第3回総合交流施設建設を更に推進する会 議事録

日時：令和5年4月12日（水）19：00～

場所：役場2階会議室

1 開 会

2 議 事

（1）建設候補地について

（2）建設規模について

（3）その他

○事務局

2名ほどまだ来ておりませんが、時間ですので始めたいと思います。

ただいまより、第3回「和泊町総合交流施設建設を更に推進する会」を始めます。

10名の委員のうち、委任状含め8名の参加ですので、会議が成立することをお伝えします。

先ほど、町民グラウンドと城中校舎の東側の場所を視察してまいりましたが、逆に頭を悩める形になりました。

グラウンドに建てるのか、時間を掛けてでも民有地に建てるのか、城中校舎東側にL字に建設するのか、教頭住宅のところも含めた場合、大きな段差を活用した工法があるのか、いろいろと案が出てきましたけど、それぞれにメリット、デメリットがありますので、我慢するところ、譲れないところがあると思いますが、そこをみんなで協議していけたらと思います。

本日は、古村会長がオンラインでの参加ということもあり、議事の進行は徳田副会長にお願いしたいと思います。

○副会長 はい、よろしくお願いします。では、会長一言お願いできますでしょうか。

○会長

今日はオンラインになってしまっって、大変申し訳ございませんでした。

外せない仕事がありまして、こういう形になりましてお詫びいたします。

議事録にもあると思いますけども、前回から3つお願いしておりました島内で建築するとか、ロードマップを引いたりとか話し合いの機会を持っていきたいと事務局にお願いしていて、次回か次々回かに調整できれば良いなと思っているのが一つ。

二つ目が、城中の生徒の今後の数をあらい出して、生徒の推移を確認したかったのと、今

日、皆さん現場視察したと思いますけど、その感想とその規模が適正なのか、その中であればどれくらいの工法取りになるのかを協議して少しでも議論を進められたら良いと思いますので、よろしくお願いします。英輔さんに戻します。

○副会長 ゆっくりしゃべった方が聞きやすいんですね。

○会長 はい、お願いします。建設候補地について

○副会長

まず、協議の方（１）ですけど、さっき現場を見てきましたが、建設予定地について事務局より説明をお願いします。

○事務局

建設候補地としては、先ほど少し話しましたが、町民グラウンドの芝生側、城中校舎の東側、校舎の道路向いの私有地を考えていまして、まず芝生に建てた場合、グラウンドとしての機能がなくなるということ中途半端な大きさの土地が残ってしまって、今後使い勝手が悪くなるのが懸念されることです。

ただ、大きさ的には申し分ないので、建てようと思えばすぐにでも建てれる大きさであることがメリットになるのかなと思います。

次に校舎向いの私有地に関しましては、購入のための交渉に時間を要すると金額的には、そんなに大きなものではないと思うんですが、土地購入の交渉に時間を要するので、計画に遅れが生じてくるところが懸念されるところであります。

次に教員住宅も含めた校舎の東側ですが今、職員の駐車場にしている部分、地図上の黄色部分ですが、そこだけですと、少し小さいのかなと思います。

Ｌ字にすることで、スペースを確保するんですけど、黄色の部分と校舎の前の芝生部分、若しくは、黄色部分と教員住宅の後ろの部分を考えておりますが、教頭住宅のところに行きますと段差がありまして、建設工程の中で、地図上の黄色と赤の部分に建設が可能かどうかということと、そこで金額的な部分が上がるのかってところが懸念されることです。

それぞれの箇所でメリット、デメリットがありまして、頭を悩めるところではあります。それ以外のところは、考えられないのかなと思います。

今はこの３箇所に絞られたところです。

○副会長 会長はこの図面は持ってますか。

○会長

はい持っています。今日、事務局よりメールで送ってもらいました。

僕も月曜日に見に行ったんですけども、学校の横にこんなに大きいものを建てるプラス、建物（校舎）と盛土してある部分の外の部分（建てようとする部分）がかなり狭くなるのかなという印象を受けたんですけど、皆さんが、現場を見た感じの感想を聞けたらと思うんですけど、いかがでしょう。

○副会長 中野さんどうでしょう。

○委員

視察をしてみて、プール横の民有地は、（交渉に）時間が掛かるというところと土地と土地に段差があるというところで自分の中では、ここは難しいかなと感じました。

芝グラウンドに関しては、道路から遠いところに建設したら、圧迫感とかも無くて良いかなと思ったんですけど、そうすると駐車場が手前に来て、さっき事務局が言っていたみたいに、デッドスペースが生まれるんじゃないかなと感じました。

校舎東側は、黄色部分だけでは、ちょっと小さい感じがするので、あれだと和中の体育館と変わらないんじゃないかなという印象があったので東側であれば、ここだけ（黄色部分）で考えるのではなくて、教頭宅というのも高低差が凄くあるというところと校舎前に伸ばしたとしたときに、城中の校舎は全て陰になるのかな、日当たりが悪くなるのかなという可能性があるのですが、ただ見ただけでは決めかねるところです。

前回、話が合ったように城中の存続というところから考えていくとこの東側でも良いのかなと感じます。その他の民有地と町有地で考えると時間を掛けてでもやるのか、デッドスペースがあってもそれを良しとするかってところかなと感じました。以上です。

○副会長 森田さんどうですか。

○委員

今、中野さんが言っていた意見とほとんど同じで、感覚としてはこの緑色のところに大きさは判りませんが、うまいこと建てて、その横の土のグラウンドのところをうまく利用出来たら良いのかなと思いました。

黄色、赤、青のところは、どうしても道沿いで圧迫感があったりとか、安全の面でも厳しいのかなという印象がありました。

○副会長 ありがとうございます。

私の方も今日改めて見学させていただきました。自分は当初は、青のところ私有地ではあるんですけども、どうかなと考えていたんですけど、実際に現場を見てみますと、さっき中

野さんが言っていたように段差がありまして、それにプラス私有地ですので、交渉に時間が掛かった場合に建設自体の進行が遅くなるんじゃないかという不安がありましたので、あと黄色の部分と赤の部分、土地的には狭いですし、段差もありますので、それを何とかした場合には、それなりに（建築費）掛かりますし、ちょっと形的にもどうかなというところで、緑の芝のところは、もったいないなと思いながらも、建設を進めていく上では、致し方ないのかなと思いました。

その辺の規模、サイズについて考えていけないのかなと思っております。

実際今日、回れなかったですが、現場は何度も見ていると思いますが、川添さんいかがですか。

○委員

私有地は、キビが結構あって、（交渉は）簡単にいかないのかなあと思って、私の中では、苦しいかなと思って（選択肢から）消しました。

そうすると、上の両サイドのどっかなんですよ。もちろん、体育館を建てたら駐車場も必要だということで、体育館だけじゃなくて、グラウンドも併用してどうかと思ったんですけど、グラウンドはさておき、まずは体育館をどうする、体育館と駐車場はセットだから、この2つを考えたんですね。

そうすると、左（芝グラウンド）なんですよ。右の（校舎東側）方に建てた場合、赤に3面、で2階にくっつけて黄色に1面と文化施設として使えるようにしてやれば、段差もうまく利用できる。

1階どうしじゃないので、サブ体育館は2階の隣にありますと説明もできるので。となるとこっちは駐車場が大変なんで、下の方（水色）に駐車場を考えないといけないんですよ。

天気の良い時だけが大会じゃないので、雨の日に駐車場は緑のところを使ってください、体育館はここですよってなってくると運営上難しいと思うので、体育館と駐車場は併設して造らないといけないと思っているので、左（芝グラウンド）に造ると、グラウンドがつぶれる。

中学校のことを考えたら、グラウンドは必要だから、段差があるところをフラットにして造れるかどうかってことなんですけど、建物を建てるんじゃなくて、フラットにするだけなので、高いところの土砂を左に（低いところに）移してフラットにすれば、グラウンドだけならOKかなという気もしました。

なので、右の方に（校舎左側）建てた場合は駐車場が大変になる。左に（芝グラウンド）に建てると中学校のグラウンドをどう作るかってことになってくる。

○事務局 黄色と赤を使えば、駐車場も整備できますよ。

○委員 ハマるかなあ

○事務局

何台で整備するかにもよりますけど・・・。2,600 m²と 5,300 m²あるので、ハマりませんかね。

○委員 建物だけなら、校舎東側でも良いけど、駐車場は取れないと思う。

○事務局

駐車場もですが、その前に黄色と赤の段差をどうするかが問題だと思うんですが、さっき言ってたように2階で繋げたら、問題ないと思います。

和中の校舎と体育館をつないでいる感じですね。

○委員

そうそうそう。それであればいろいろと有効活用できると思う。

左側(芝グラウンド)に造ると駐車場が学校側のグラウンドに入るので、学校に迷惑を掛けることになります。

○事務局 校舎の前の芝を駐車場にすることもできます。

○委員

いやいや。校舎の前の芝は大事よ。学校がすごくよく見えるし、子どもたちに裸足で遊ばしたら、すごく良い。OBはもっとアピールすべき。

○事務局

校舎前の芝生は、土ですと土埃が舞って、教室等に入ってくるので、芝にしたという経緯があって、今は何も使われてなくて、教頭先生だけが、維持管理で(芝刈で)疲労している。

そこがもったいないところでもあるので、駐車場にすることも検討すべき。今、城中の駐車場は、体育館横の細い路地を通っているので、そこも危険で、不便だと思います。

○委員 朝礼って校舎の前でしてるんじゃないですか。

○事務局 いや今は中でしてます。

現在、城中の生徒数が40名ぐらいなんですけど、始業式とかは体育館でしていなくて、校舎の左側に図書館があるんですけどそのホールで、始業式とか修了式はやって、式典は体

育館で行っています。

他の学校も、大城とかも体育館は式典だけで、それ以外の始業式とかは、音楽室とかのホールで行っています。

体育館に行くと椅子も準備しないといけないですけど、そういったホールは、椅子も準備出来ているので、そういった意味で、外ではやらず中でやっているのが現状だと思います。

○副会長 ありがとうございます。新納さんどうですか。見ての感想を。

○委員

緑の部分（芝グラウンド）は今、サッカーが結構利用しているので、埋めるのはもったいないなと思います。芝はいるかなと思います。

○副会長 ありがとうございます。泉さんどうですか。

○委員

ちゃんと見に行けては無いですけど思ったのは、赤いところにメインの体育館を造って、2階にサブを造って、黄色のところに駐車場にするか青のところも駐車場にして、緑の部分のグラウンドは芝を残しつつグラウンドも整備して、周りの町有地も使える部分は有効に利用したらいいのかなぁと思います。

一か所に固めるんじゃなくて、使う部分をバラけさせて全体で総合施設としても良いのかなと思います。

あとひとつは、川添さんが言っていたように、赤をメインにして黄色をサブにして、青のところの町有地を駐車場にしても良いのかな。道路もあるから安全面でどうかなとも思うんですけど、使えるところは使っても良いのかなぁと思いました。

○副会長

様々な意見を頂きましてありがとうございます。皆さんの意見を聞いていると、実際のところ、青い部分（私有地）は、なしだと思います。

緑の部分は、（グラウンドが）もったいないということで、黄色い部分と赤い部分を使って、川添さんが先ほど説明してくれましたが、メインを赤にして、サブを黄色、若しくは、赤に全体を入れて、黄色に駐車場、間に渡り廊下を造れば、そんなに段差を関係なく造れるんじゃないかという意見でございました。

聞いていて、なるほどなぁと自分としても思ったんですけど、会長、どうですか、こういう意見が出ましたけど、どう思われますか。

○会長　すごく良い意見が出たんじゃないかなと思って聞いていました。

赤い部分と黄色部分の段差を利用するという意見がありましたが、盛土して平面にして、建設するよりかは、ここは緑が豊かな場所なので、土地だとか景観にマッチした総合施設が出来ると、とても素敵なのかなと思うところです。

あと、気になったのが、ちょっと反れると思うんですけど、城中のプールが図面の右端に見えると思うんですけども、これの補修とか再利用とかは、町として、教育委員会として挙がったりするんですか。

もし、挙がっているのであれば、このプールを上手いこと活かした総合施設というのもこの地に造る魅力にはなるのかなと思うんですけどいかがですか。

○事務局

プールにつきましては、今は使用していない状況です。ポンプが壊れていることと、和泊町で一番古いプールってこともありまして、2年ぐらい使用しておりません。また、これを補修していく予定もありません。

和泊町の小学校中学校には、全てプールがあるんですけど、城中だけプールがない状況です。補修してほしいという要望もありましたが、補修するにも3000万以上掛かることもあり、子どもたちの数も減ってきていて、全国的にも民間の指導者がいるプールだったり、例えばタラソのプールに行かせて、泳げるように指導してもらっているという流れになってきております。

今、和泊町の城中については、内城小学校のプール、または大城小学校のプールをマイクロバスを出して運搬して利用させていただいてますが、中学校のプールは年間1月もない2週間足らずの授業です。

その為にプールを準備しているところです。小学校においても1月半、5月から始まりますが、7月ギリギリまで使っており、使用期間は、非常に少ないってこともあって、新しくプールを整備していくのではなく、補修をしていくってことで、大城小学校のプールは今補修をしております。

和泊小学校に一番大きなプールがありますが、水泳記録会などの大会も行っておりますので、そこも補修塗装を行う予定にしております。

今、提案がありました城ヶ丘中学校のプールにつきましては、このまま補修しないのではなく、何か温水施設にして、町長も言っておりましたけども、ここにスポーツのエリアが出来るのであれば、屋内のプール、タラソと差別化したうえで、整備していくこともアイデア一つとして考えているところです。

今後、こういったことも踏まえて、場所については、議論出来たらと思います。

○委員

シャワー室とか全部こっちに集めたらどうですか。体育館で汗を流した後にタラソのシャワー室みたいに・・・。

○事務局 道路を挟んでですか。

○委員 そこはいろいろ、考えて、地下道造ったり・・・

○事務局

ここは、養殖で使いたいとか、チラホラ聞いております。ウナギの養殖とかありますけど、まだ全然具体化されておきませんので、先ほどあったシャワー室とか簡単な室の使用の仕方とかも今後考えていければと思います。

○委員 シャワー室は体育館に造った方が良い。危ない。

○副会長 ありがとうございます。会長他にないですか。

○会長 そうですね。

さっき、新納さんも言っていたんですけども、芝生の部分に関しては、サッカーの利用も多いってというのは、聞いていて、芝で、もまれている子たちは、数多く良い成績も出しているっていうのもありますし、後から外交部分の整備が出来るのか分かりませんが、僕も芝生は残してほしいなと思います。

あとは、城中の芝の方も、良い学校の風情だと思うので、ここも残してほしいという個人的な見解ではありますが、黄色と赤の部分のプラスアルファであるというのは、良いなあと思うところでした。

○副会長 ありがとうございます。

手元に図面があると思うんですけども、皆さんの意見としましては、下の青い部分は除外視するということで、私有地ってこともあって、用地買収とかに時間が掛かってしまうと、計画が遅くなるということで、良かったですね。

で、赤い部分、黄色の部分、緑の部分とありますが、黄色だけよりかは、黄色部分と赤い部分を使ってということですけども、間に段差があるんですけど、さっきの意見では、2階で繋げると、メインを赤で、黄色をサブ。

2階の方で繋げれば段差は関係ないんじゃないかということでしたね。あと一つは、赤い部分の1階がメインで、2階がサブにしてという意見も出ました。

自分の方は、段差の部分でどうかなと思ってたんですけど、今、話を聞いていて、そうい

うのもあるんだなと思いました。

緑の方で、大きく造れる方が良いかなとも思っていたんですけど、芝生の方がもったいないという意見もありましたので、赤と黄色の部分を使ったらと話が出てますけども、前田さんどうですかね。

○委員 ここは段差だけが、問題なんですか。

○副会長

それもありますし、グラウンドと離れてますし、駐車場がどうかということです。下の方が、狭いですから・・・。

○委員

黄色の部分に1面取ったら、文化部の皆さんのスペースも確保できると思いますよ。観覧席とかも考えたら、良いのが出来るんじゃないですか。

○委員 サブですよ。サブにしては広すぎませんか？

○委員

そこは調整して、事務局が言ったように駐車場の台数もないといけないし、文化だったら資材の搬入口とかもあるから、それなりのスペースがないとダメでしょ。

○事務局 文化の話が今出ましたけど、文化施設も兼ねた体育館を造るってことですか？

○委員

お金に余裕があればですよ。我々が今考えるのは、総合施設なので、たくさんある案も考えるんですけど、我々が考えるのは、前のアリーナ計画の話を推進する、もっと前に進める話なので、額の話は、教育委員会が考えてくれると思うんですね。否応でも。

グラウンドとか校舎（どう使うか）っていうのは、教育委員会でやってもらって、我々は交流施設の話をどう煮詰めていくか、を重点に置かないと1年では前に進まないと思う。

話し合いも間隔をもっと短くして良いと思う。さっき、皆さんは見てきたから、感じる話はいっぱいあると思うので、意見を出し合うのは、月1とか2か月に1回とかでは無理ですよ。

全然前に進まないと思う。早さが大事になってくるから、夏ごろにはある程度の計画が、皆さんの中にもないと残りの時間で進めることはできない、っていうのを感じました。

○副会長

皆さんの意見を聞いていると、黄色と赤い部分なのかなと思いますけども、各建設候補地について、決を取った方が良いですか？

○事務局

優先順位を付けたらどうかなと思います。今、皆さんの話を聞いた中で、緑と黄色と赤に絞られて、その中で、委員の皆さんは、優先的に赤にメイン、黄色にサブっていうのを優先順位として1位で、緑の方の芝のところは2番と、こういった感じで、優先的な順番を付けて頂いたらと思います。

場所が決まりますと、地質調査っていうのをしないとイケなくて、本当にここに建てれるのか、皆さんで話してここに決めたけど、調査してみた結果、基礎が打てないとか、そういったものが出てくると思うんですよ。

○委員 この4か所は出来ないんですか。

○事務局

それは出来ないんですよ。1か所の中で、そこに8か所に穴をあけるっていうのが、地質調査の中で見られておりまして、例えば、赤のところと黄色のところはサブとメインを造るとなると、緑の方だとわかりやすいんですけど、緑のこの四角と中の方に4か所の8か所っていうのが、業者のやり方らしくて、それだけじゃないかもしれませんが、そういったことも考えますと、赤に4か所、黄色に4か所ってのは出来ないことになります。

○委員

実際、赤でダメだったら、緑でってことになるんじゃないですか？追加でやらざるを得ないじゃないですか？

○事務局

結果次第では。議会とか町民の皆さんに説明する中では、まず赤を優先的に決めました。で、地質調査をしました。

結果、ちょっと不適切でしたとなった時に、次の候補地である緑の芝のところに調査をします。そのために、予算がないんで、予算をください。と議会にお願いしなければなりません。

予算が、1,000万弱なんですよ。資材高騰とかがありまして、地質調査の材料代とかも上がっております。

予算を計上したのが1月末か2月の単価で計算して予算計上した物なんですけど、それが

夏あたりにどれぐらい値上がりしているか判りませんが、1回分しか予算は計上していないところです。

なので、外れないことを期待するんですけども、当たればそれが一番良いのかなと思います。

○副会長

ボーリングするにあたって、黄色と赤となった場合は、どっちかしか出来ないってことですか。

○事務局 黄色と赤で一か所と考えれば大丈夫です。

○委員 四角とちょっと中当たりでするんですか。

○事務局 そこは、業者と相談をして決めていくことになると思います。

○副会長

それでは、会を進めたいと思いますが、場所決めってことなので、話の中から、優先順位をつけるとしたら、赤と黄色のセットが1位、第2予定地として緑のところよろしいですか。

○委員 はい。

○進行

(1)の建設候補地については、黄色と赤の部分、そして第2候補地として、緑のところで行きたいと思います。会長いかがですか、よろしいですか。

○会長 はい大丈夫です。

あとすみません。事務局の方にですけども、先ほど、調査の話があったと思うんです。平成30年度までしか出ていないんですけど、スポーツ庁のスポーツ施設の個別施策計画策定支援事業というのが、スポーツ庁にありまして、この辺のスポーツ施設を造るにあたっての支援事業を今年度まだ出ていないかもしれませんが、探しながら事業計画策定を支援してもらうってことは考えられないですか。

そうすると調査も十分にしながら、良いものが出てくると思うんですけど。

○委員 予算を取るためについてことですか？ 調査の予算を取るんですか？

○会長

個別の施設計画策定の支援事業っていうのが、スポーツ庁にあるんですが、それを1回スポーツ庁なんかに問い合わせせてみて、それを調査費用に当てこめる予算に取れないのかなあと思ったりするんですけども、1千万しかないってなると、1か所終わってまた予算計上になる話で、もったいないことになるかなあと思いますけれども。

○委員 そりゃ、取れるんなら、役場は一生懸命頑張るでしょう。

○事務局

そこは担当の方で、スポーツ庁に問い合わせをして、対象になるか確認はします。当然、この調査自体が和泊町の単独の予算で組んでますので、国とか県とかの事業があれば、当然取りに行くのは、これは仕事ですのでやっていきたいと思います。

○会長

30年度までは、成功報告がホームページにありますので、今年度また出てくる可能性はあると思います。ちょっとチェックしてもらおうとありがたいかなと思います。建設規模について

○副会長

それでは(2)の方に移ってよろしいですかね。それでは、(2)の建設規模に移りたいと思います。当初は、バレーコートでの規模でしたけど、赤と黄色のように2か所。

渡り廊下を造れば問題ないでしょうけども、現状は建設規模についてどうですか。

○事務局

渡り廊下を造ることで、建設費がどうなるか判りませんですけども、当初の計画では、前回もですね、バレーコートで換算すると3面にサブという意見が多かったのかなあと思います。

当時の予算で行きますと31億ぐらい、これはあくまで金額ですけど、それを関係なく考えた時に、以前、町民説明会で使った資料の中では、一つの建物の中にサブアリーナもいれるとなっておりましたが今、話をしているのが、別の建物になってますので、建設費がどれだけ上がるか判りませんが、今後そういった規模については、バレーコートで換算して、9人制バレーですと、3面で良いのかなあと思います。

社会人は9人制がほとんどですよ。バレーコート短いところで35m、横に3列並べて、53mというのが、バレーコートの9人制になります。なので、それで行くと53mぐらい掛かるのかなあと思います。

その広さですと、スポ少の6人制でいくと4面取れるのかなぁと思います。厳しいのかも
しれませんけども、そういった計算でしていけるかなと思います。

城中の体育館もありますので、サブアリーナではなく、サブの体育館としても使用できる
んじゃないかなと思います。ちょっと歩いたりしますが、充分近いので、利用できると思い
ます。

ただ、狭いので、川添さんは判ると思いますが、試合では厳しいと思います。

○委員 スポ少の試合では、ギリギリ出来ますが、中学生では無理ですね。

○事務局

なので、控室というか、練習で使ったら良いと思います。他にもダンスとか、今、柔剣道
場があるんですけども、そこも非常に老朽化してきていて、空手とか剣道もそうですけども、
フラダンスとか非常に利用率が高いというところもあって、そういったところもできた時に
は、有効活用できる場所になると思っていますところ。

○副会長

自分の考えとしては、当初の案としては、一つの建物の中に3面とサブということだった
んですけど、分かれた時にコスト的には、増えるのかなぁと考えますが、3面1面で考えた
時の大きさが同じぐらいなので、もしかしたら、サブの方はちょっと小さくなるのかなと思
います。

そういった形の体育館になるのかなと思います。そうなった時には、サブのところに駐車
場を広くとれるのかなぁと思います。

○委員

ひとつ良いですか。黄色と赤で結構な段がついているだろうなぁと自分の頭の中でイメー
ジしてるんですけど、ここの黄色の高いところに合わせて、赤い部分までフラットで造って、
赤いところの下を駐車場にする土地の地形を利用して有効活用できないかなと思います。

黄色い部分の高さを元にして、赤のところは駐車場にすると、建物を別々に作るより、一
体として造る方が、コスト的にも安くならないかなぁと思います。

黄色を基準に赤の部分を埋めて造ると、地盤の強度が心配です。

○委員 どっちかでしょうね。

○副会長

2つの建物を建てて通路で繋ぐのか、黄色の高さをベースに造って、赤の方は下に駐車場

ということですよ。

○委員

そうすると、結構な収容台数の駐車場が出来ますよね。金次第ですね。

計画の中に入れてて良いんじゃないですか。

○副会長 会長どうですか。

○会長

すごく良い意見だと思います。地下の駐車場は、少し考えていたので、それをやることで、高くなるのか安くなるのか、判らないので、その青写真を描くような専門家をお願いできないか。

予算が掛かる話なので、簡単な基礎的な設計と、イラストや動線などが把握できる青写真みたいなものを描ける調査をしても良いなと思います。

そうしなければ、イメージが皆さんも持てないと思います。議論も前に進まないと思うので。

○委員 地盤調査をして OK ができれば、描けるんじゃない。

○会長

前田さんが言っていた、地下を上げるのも調べていく必要があるのかなと思います。すごく良い案だと思います。

○副会長

実際に上げる前に、地盤をきちんと調査していないと、支えることになるので直で建てるのと、柱で支えるのでは圧が違ってくると思うので、それは今後の地盤調査に掛かってくるんだと思うんですよ。

それによって、建物の形が違ってくるかもしれないですし、実際、赤い部分と黄色い部分を同時に使うってことなので、段差を利用して、メインの2階とサブを渡り廊下で繋ぐのか、前田さんが言ったように上をフラットにして、下を駐車場にするのか、それは地盤によって違ってくると思います。

○委員

赤、黄色をグラウンドにするとお金はどれくらい掛かる？

緑に体育館建てたら、グラウンドの半分ぐらいまで駐車場にならざるを得ないですよ。

その計画はないですか。

○事務局

因みに町長は、グラウンドは残したいと言っておりまして、将来的にそこを整備して、行きたいと言っておりました。

○委員 総合施設として、集めたいと考えてるんですね。

○事務局

グラウンドは、まだしっかり計画があるわけではなく、ちょっとした話の中であった話なので、町としては、体育館というものを総合振興計画の中で、2021年までに10年計画で造りましょうっていうのが、皆さんの中で作ったものです。

なので、体育館を先に造らないといけないだろうってことで、町民の方々も理解しているところです。

今言っているグラウンドの整備っていうのは、その計画には入っていないんですね。これを町としては、グラウンドの整備とかサッカー場の整備とか、いろんなものを今後、体育館を皮切りに、整備していくと、多額な予算が伴いますので、全部やりたくてもなかなか手が出せないということもあります。

なので、それだけの有効活用できる、皆さんから造って良かったって思ってもらえるような施設を造りたいと思っておりますので今後、グラウンドの整備とか、サッカー場の整備、プールの整備、いろいろあると思います。

他にも、グラウンドゴルフ場の整備とかいろんな要望が上がってきております。当然、野球場ってことでは、フェンスがグラウンドにありますけれども、野球場としても使えるには、どうしたら良いかとか、陸上を考えた時、400mトラックを造って、全天候型トラックにすると、中にサッカーグラウンドがフルでとれるとか、そういった構想もいろいろ考えていけないと思っております。

なので、体育館だけであれば、すぐ造れると思うんですが、造った後、ここをどういったスポーツエリアにして有効活用していくのか、また、統廃合されたときのことも考えた時に、城ヶ丘中学校の校舎をどういった施設として利用していくのか、例えばクラブハウスにしたり、こども園で使ったりとか、図書館で使ったりとか、いろんな意見が今後出てくるかと思っています。

これも併せて考えていく必要があるのかなと思っております。なので今回、こういった会の中では、推進する会でありますので、場所と規模が決めて地質調査を行っていくんですけども、町としては、陸上グラウンドやサッカーグラウンド、いろんな方々から意見を聞いてきておりますので、それをベースにアイディアを出して、皆さんから情報収集をして、有効

的な施設になるように教育委員会としてはやっていきたいと思いますので、御協力いただければと思います。

○会長

その辺で一つ。前から言っている提案なんですが、総合的な計画自体は両方の町で考えていった方が良くと思うので、来月でも再来月でも良いですが、委員会からの要望と言うことで両町で全体的な、施設の相互の計画をすり合わせる機会を是非作っていただきたいなと思っていますが、その調整は可能でしょうか。

もちろん、アリーナは単体で進めるとして、その先の構想のすり合わせをしてから、次に望む方が良くと思います。

○委員

すり合わせなんか、後で良いでしょ。推進員だから先にやるのは、総合施設建設。総合施設を先にやりましょうって言うから、集まってるんであつて。そこまで、考えてたら、前に進まないよ。

○会長

これはこれで、進めるんですよ。ただ、先のことを考えながら進めるっていうのは、大事だと思うので。

○委員 考えたら遅れるよ。

○副会長 委員が言っているのは、それをやっていると遅れるんじゃないかと。

○委員

我々がすべきことは、アリーナのことを前有った話を、より前に進めるためにやるんだから、それ以外のことは、正直言ったら、次のメンバーたちが考えることだと思う。

教育委員会が新たにそのチームを作って、もちろん自分達だけじゃないよ。次の施設も使えるようにと考えなきゃだけど、我々が考えるべきことは、短期間の中で、アリーナ建設の話を前に進めるような行動とかをしないといけないわけですよ。

今、会長が言ったようなことをやろうとしたら、足踏みした状態になりますよ。全てを考えてから動かないといけない。

○副会長

会長としては、同時進行ってことですよね。委員会として、進めていくんだけど、プラス

アルファで知名町とも協議が出来ないかと言うことですよ。

○会長

話し合っていく中で、情報を共有しながら進めていった方が良いというか、話を進めないとかではなく、情報共有をまずは作ってほしいという要望です。

○副会長 委員のメンバーで進めるのか、それとも、そういうチームを作るのですか？

○会長

数名というか、僕と英輔さんと数名で、まとまった内容を持っていくってイメージなんで、「情報共有させていただきます」みたいな場になれば良いなと思っています。

○副会長

そういう場を作ってほしいってことですよ。

一応進めながらなんだけど、将来的にこういうのを考えてます、知名町さんとしても一緒にやりませんかってことなんですか？

○会長

そういうことなんですけど、知名町もまたアリーナ作りますみたいなことにならないようにってことです。

○事務局 日程を調整させてください。

○副会長 せっかくね、前田君もいるので、ってこともありますよね。

○事務局

すり合わせをするってなった時に、知名も民間の方を入れて話をするのか、知名の教育委員会と話をするのか誰か有識者がいて、その中で話をするのか、そこが関係してくるので、まずは事務局同士で、こういった話で和泊町はやっているんだけど、情報共有として知名町さんは、どう考えてますかとか、知名町さんは、どういった計画をされていますかというところは、出来ると思います。

○会長 それでも構わないです。

○副会長

いまいち詳細は判らないですけど、少しでも知名町サイドに情報発信しながら、いずれはってことですよね。

○会長 はい。

○副会長

あとは、事務局側の方で我々の意見を振って、知名町さんがどういう風に考えてるかってのをすり合わせるってのを図るんですね。

それが出来るか出来ないかは別として、とりあえずそれは、事務局にお願いしたいと思います。

ここで皆様、建設規模について、何か意見があれば是非出していただきたいんですが。

○委員

前回の会で、バレーコート3面プラスサブアリーナというのは、決定っていう認識で良かったですか。

前回欠席して委任状を出してたので、決定であれば決定の方向なんですけど、僕の人脈の中ではバレーコート3面プラスサブアリーナは大きすぎる。

という意見がありまして、そう打ち出して予算の関係上、2面プラスサブアリーナにして、小さいけど、すごく使いやすいとか設計が面白いものが、あとあと反響的なものは良いのかなと思います。

3プラス1は、大きいんじゃないか、2面ぐらいのだけでも良いんじゃないかという意見が多いのでした。

○事務局

今、和中に2面の体育館があって和小到2面の体育館があって、その両方を使って、大会の運営をしてるんです。

2面だったら、時間内に大会が終わらないとか開会式はあっちでやって試合はこっちみたいになってるんです。

あと、先ほどありました柔剣道場なんですけど、あそこの利用率が凄く高いんですけど、新規で使いたいと思っても時間帯で使えないこともあるので、そこのことも考えたら、大きい方が良いのかなという意見も出てきて、3面プラス1で調整していきましようとなっているところです。

この庁舎の時もそうだったんですけども、大きすぎるってことで、小さくなって使ってみると、狭くて使い勝手が悪くて、あれも足りないこれも足りないってことになっていて、あと、和泊町は倉庫がないんですよ。

今、港の近くのJAの倉庫を借りてるんですが、そこもそろそろ返してくださいと言われていて、中には、いろんな看板や机、椅子があるんですけど、そういった物を直すところもないんです。

ですので、大きく造りながら、そういった倉庫も併設してほしいと思っております、いろんなものを複合的に作れたらと考えております。

一極集中じゃないですけど、そこで、いろんなスポーツが出来るように集中させたいと思っております。

練習だけで使うのであれば全然2面とかで良いと思いますが、今後、大会運営とか、合宿誘致とかを考えたら、2面じゃ小さいと思います。

○委員 町内や島内だけであれば、2面でも十分なんですよ。でも郡内で、いろんな大会を回さないといけないんだから、その時に郡内から来るチームを迎え入れて運営するのであれば、4面でも時間は足りない。

予選を他の学校で行って、決勝をメインに集めてるのが大島や徳之島に行けば普通なので、大島とかは4面の体育館があるんですけど、近くの学校の体育館を使って午後からは、ここでっていうのがここ何年も続いております。

徳之島とかは、各小学校を使って決勝トーナメントはメイン会場に集めて開催しているのが、ずっと続いています。

けど、運営で役員が足りないから開場まで審判来てくださってのも毎年依頼があります。そういうのを考えると、やっぱり大きいに越したことはない。

それから、誘致する前に良い体育館や良いグラウンドを持っていないと、外貨が入ってこないっていうのが一番。

早くこの話を進めて、外に出ていくお金を中に持ってきてほしいんですよ。僕は、それを願って、これだけ熱く話をしてるんですけど、うるさかったらすみませんね。

でもやっぱり、町としては和泊町のことを考えるなら、外貨を早く取り入れる手段、方法を考えてほしい。

地質調査も何とか予算を組んで2か所早くやって、こっちがだめだから、ここだっていうのを早くしてほしい。

○委員

大きくすればするほど、使わない日が多くなるし、使わない人からすると町民税とか上がるんですかとか不安な声を聴きました。

高くなればなるほど、使わない人に対してのデメリットみたいなものがあるのか、大きくすればするほど、その負担みたいなのは大きくなるのかなと不安を持っている声を聴きました。

○事務局

税金が上がるってことは、まずないと思いますけど、その代わり、いろんなサービスが受けられなくなることはあると思います。

町県民税とかは前年の所得に応じて課せられる税金なので、皆さんの所得が上がれば税金が上がる。

高い建物を造ったからと言って町民の税金が上がるって言うことではないんですが、町民に対してへのサービスが低下する恐れはあります。

タラソでの水泳教室や補助を受けてのサービスがあると思いますが、その補助金の減額など、サービスの部分で低下する可能性がありますよって話で税金が上がるってことではないと思います。

○事務局

いろんな施設を使用する時に使用料が 100 円で済んでたところ、200 円になりますよみたいに、減免とかが無くなる可能性があります。

○委員

お母さん方は使用しないのに税金が上がるのとか、建築費はだれが負担するのとか、気にしているようです。

○事務局

1 回目の会の時に池田委員も同じように勘違いしてたようですが、建築のために町民が負担することはないと思います。

○事務局

借金は借金なんですけど、町が 100%払うわけではなく一部は国の補填というのもあるんです。

そういうところが民間の私たち個人の借金とは違うシステムがありますので、その辺を少し説明しないといけないところもあるんですが、なかなか理解しづらい部分がありますが、簡単に言えば、建築のための負担はないですけど、サービスの低下はある可能性があります。

今後、体育館が出来たら、使用料の発生とかもあって、元気わどまりの会員の皆さんは、減免されておりますが、バレーの大会とかやる時は入場料とか使用料は取ってないんです。ただ、プロとか合宿とかに使用料を取ったりとか、何らかの入場する際の使用料を取るとか、経営の話になってきますが、建設後には入場料や使用料の設定もしていかなければ、いけないかなと思います。

E - LOVE の前田さんも知名町から指定管理を受けて、そういうのもあるかと思いますが、

今後考えていく必要があると思います。

当然、島外からの外貨を稼ぐために、試合を開催するのも良いと思いますが、子どもたちが、スポーツや文化を親しめる、更には、上のレベルに向かうためには、高度なレベルの方々をお呼びして、そこで指導とかを計画して、そういったところに行政も支援していかなければならないと思いますけど、そういうところも見据えた、使い方が必要じゃないかということで、早く造ったらどうかということだと思います。

○会長

この場で議論しなければならないのは、無駄なものをそぎ落として、シンプルに良いものを造るというところの知恵を出し合う場だと思っているのが1つと、良い物ができたあとで、町の税収を上げるような団体が、健全に経営していくってことができれば、今の質問はクリアできると思うので、その辺の知恵を出しながら、良い物を素早く造れるような会議にしていくのが前提だと思います。

なので、シンプルに良い物を、無駄な部分を削いで、造れるような意見を出し合えたら良いなと思います。

○副会長 今回の意見をふまえて、中野さんどうですか？

○委員

2階で繋ぐって話が有ったじゃないですか。あれが、坂道の上り坂から上がってきた道になるので城中の芝のところ、うしろの畑のところを見たら、20mぐらいあるように見えたんですね。

その高さでもフラットにできるのか、というところが気になりました。結構な高さがあったので、今の技術とかで可能なのか、どうか、そして、その高さがあつて、裏に農道があったんですが、その農道に対しての圧迫感。

ドンっと上がるので、その圧迫感が景観としてどうなのか、どういう風に仕上がっていくのか、というのが気になりました。

○事務局

作物を作るうえで、その日当たりとか、あそこに農地がありますので、そこが懸念される場所ではあるんですが、さっきご指摘いただいた景観とか、こういった田園風景のところにボンと建つのも良いかと思うんですが、そういった景観とか環境的なところも視点としては、持っていないといけないのかなと思っております。

○進行

今の建設規模の話は、黄色と赤のところの話だと思うんですね。もし、ボーリングしてここがあわなくなった場合に、ここの緑の部分、第2候補の部分になると思うんですけど、その規模は前回皆さんにお示しした形になると思います。よろしいですかね。その他

○副会長

それでは、その他について、皆さんから何か聞きたいことかあればお願いします。

○委員

今、国が部活動の地域移行を進めてるじゃないですか。そういった面からみても、拠点施設ってというのは、早めに作って整備してあげた方が良いのかなと思います。

やはり、自分も総合型地域クラブとして部活動の地域移行について調べてるんですけど、そうすると学校の体育館を使用してる団体っていうところは鍵の使用とかも、すごく制限を掛けてるってところで、そこがクリアできない団体がいるので、そこが民間に降りてくるのであれば、そういった中核となる施設が必要になるのかなぁと感じているので、そういったところも含めて、推進いただけると、子どもたちの部活動ってところも守っていけるのかなぁと感じております。

あと、町がこども園の合併というところで幼保一元化ってところがある中で、ここに対して幼保一元化を持ってこれるんじゃないかなと思っているところなんです。

そういうところに、子どもたちがいて高齢者も一緒に生活を出来る場、全国的にみても、高齢者の施設と保育所が一緒になって活動している施設も増えてきてるので、そういったところがあっても良いのかなぁと思うので、そういった一体的にここを中心に考えていければ、もっと進めやすくなるのかなぁと思っております。

○副会長 ありがとうございます。

皆さん、いろいろと貴重な御意見を頂きましてありがとうございます。

会長の方からもありますか。

○会長

そうですね。様々な意見が出て、新しい土地の利用の案も出てきて進んできたように思います。なので、何かしら今出ている意見を形で、目に見えるようなデザインだったりとか、そういうものを落とし込んだりできるような、方法がないのかなと思いますので、スポーツ庁の事業だったりを探しながら、無駄な経費を落としながら、使える予算は他で使いながら、出来たら良いなと思っておりますので事務局も大変だと思いますが、様々な調査をお願いしたいなと思います。以上です。

○副会長 ありがとうございます。次回は、どうなりますか。

○事務局

4月はすでに毎週、会が入っておりまして、5月も10日から出張が13日まで出張がありまして、また21日に大島地区のスポーツ推進委員研修会がありまして、そして22日からは24日まで、また出張がありまして、直近では29日の週になりますが。

○会長 5月の15日、16日、17日あたりはどうですか。

○事務局

その前には、出張があつて、21日に地区のスポーツ推進委員研修会が和泊町で開催されるので、その準備で推進する会の準備が出来ないのかなと思ひまして。

○副会長 次の議題はどうなるんですか。

○委員 それまでに、ボーリングは終わらないの。

○事務局 いや、終わらないですよ。

○事務局

ボーリングは黄色と赤のところで、決定となれば、すぐできると思うんですけど今回、地区大会のラグビー競技が、和泊町で行われるんですけど、芝生のところなので、赤と黄色ならいつでもできると思います。

そうでなくて、芝生のところになった場合は8月以降にしかないので、結局夏以降がベストなのかなと思います。

業者の選定とかも時間が掛かりますし工事自体は、1か月ぐらいで出来るんですけど、その手続きが、1か月ぐらい掛かるとしますので場所が、この場所に決まって町長のOKが頂ければ、議会にも説明してそれから地質調査になっていく手順です。

○副会長

次回以降、我々が集まって打ち合わせするのは、いろいろ準備等があると思うので・・・。

○委員 場所の選定が先でしょ。

○副会長 場所は、この場所で町長に話すのは、いつぐらいになりますか。

○事務局

町長にこの後、今日の話を持って行って、説明をします。説明をした上で、町長が「ここで、地質調査しましょう」となれば、当然議会への説明も必要になってきます。

○委員 調査の予算は取ってるんじゃないの？

○事務局

取ってはありますが、議会の説明は当然しないといけませんので、議会を通してOKが出れば地質調査となりますので、黄色と赤のメリットデメリットをもう1回整理する必要があると思います。

今日は、もう時間がありませんが今後、赤黄色を優先順位とした中で、ここに建設したときのデメリットは何でしょうかとか、そういったものを皆さんで考えていただいて、5月の会を進めて、6月には議会がありますので、当然質問もあると思いますが、そういったところで、クリアしていかないといけない課題があると思いますので、そういったところを次回話し合えたらと思います。

○副会長 それは5月でってことですか？

○事務局 出来れば。町田さんが厳しいというのであれば私が対応します。

○委員 議会はいつからですか。

○事務局

6月13日からです。6月の頭とかもあまり打合せする時間もないんですけども、5月30日に質問があると思いますけども、その直前に会を持てたら良いと思います。

○副会長 では29日ではどうですか。

○事務局

議会説明は、6月の9日とか10日とかに、議会の全員協議会っていうのがあるんですけど、そこに呼ばれて報告しないといけないので今日の会の内容とか当然説明をしてその後、議会から質問とかが来ますので、それに対してこの推進する会として、このように対応していきますっていう話をしていければなと思います。

○副会長 29日でよろしいですね。

○事務局

私たちは正直言って建設関係は素人です。土木のそういう設計をしている職員がおりますので皆さんから上がってきた質問に対して答えれるものであれば、そういった職員をお願いして参加してもらえれば会も進むと思いますので、参加をお願いしても良いのかなと思います。

青写真という話もあったんですが、これはお金が掛かってくると言われました。議会をとおして説明していく中で予算をお願いして獲得していかないといけないところもあります。先程の2階建てや3階建ての話をいろいろ案を出してもらいましたが、同じ延床であれば、2階建て3階建ての方が安くなる場合もあるとききますので、いろんな案を出してもらえたらと思います。

○副会長 よろしいですか。会長よろしいですか。

○会長

青写真の予算が掛かるとなれば、その予算をどこからか補助事業を探していきましょう。

○副会長

はい。これで、終わりたいと思います。今日も1時間半でしたね。
長い時間、遅くまで、ありがとうございました。

3 閉 会

— 以 上 —